



Rönnbystyrelsen informerar

Väldigt många av våra medlemmar har efterfrågat MedlemsNytt, som de säger sig sakna. Föreningens medlemmar vill känna sig delaktiga i vad vi förtroendevalda arbetar med, vilka viktiga beslut vi tar, vilka ärenden som är på gång, och vad vi alla har för rättigheter och skyldigheter (trivselregler) etc. Vi har därför beslutat, att dela ut ett medlemsinformationsblad i slutet av juni, ett i slutet av september och ett i slutet av december månad.



Föreningsstämmorna (årsmötena) är nu över. ***Vår föreningsstämma*** lockade över etthundra deltagare, ett fantastiskt bra antal. Det vittnar om engagemang. Röstlängden fastställdes till 127 röstberättigade, det största antalet på många år. Protokoll från stämman har varit uppsatt vid anslagstavlor i varje hus. Önskar någon ett eget exemplar säg till så kopierar vi upp det. ***Rönnens stämma*** bestod av en handfull närvarande, och antalet röstberättigade är alltid endast två stycken, ägarföreningarnas ombud. Ombuden ska dessutom alltid rösta enligt de instruktioner de fått av stämmodeltagarna på sina respektive föreningsstämmor. Vårt ordinarie ombud var Roland Persson och ersättare var Sabine Heinmüller.



Rönnbystyrelsen ser ut så här efter konstitueringen (konstituering = styrelsen lägger grunden för sina arbetsformer och fördelar olika uppdrag inom sig):

Linnéa Söderkvist, ordförande

Ulla Skoog, sekreterare

Johan Savander, ledamot

Roland Persson, ledamot

Mattias Larsson, suppleant

Elisabeth Berg, suppleant

Bland ledamöterna och suppleanterna har vi sinsemellan fördelat ansvaret för olika frågor, ss ekonomi/budgetuppföljning, lokalvårdsärenden, föreningens lån, medlemskontakt nya medlemmar, fastighetsbesiktning etc. Att ingå i en styrelse handlar om att bidra med engagemang, kunskap och kompetens. Styrelsearbetet är ett lagarbete.

Rönnenstyrelsen består av följande personer:

Gudrun Paulsdottir, Rönnbyborg, ordförande

Johan Savander och Elisabeth Berg, Rönnby

Ulf Eriksson, Rönnbyborg

Monica Frisk, Rönnby, och Eva Droegé, Rönnbyborg, suppleanter



Fr o m onsdagen den 13 augusti återkommer Medlemsforum,

styrelsens expeditionstid, om än i en annan form än tidigare:

Representanter för styrelsen finns på **Mötesplats Rönaby mellan kl 18.00 och 19.00 varje onsdag** för att träffa medlemmar med bostadsrättsärenden (överlåtelse av lägenhet, andrahandsuthyrning, ekonomiska bekymmer/delbetalning månadsavgift, lägenhetsreovering, upptäckt klotter och skadegörelse, grannsamverkan etc).



Renoveringsarbetet i och omkring våra fastigheter, etapp 2 (hus 4, 6 och 8) har i stort skett helt plan enligt. Vecka 22 och 23 besiktades inomhusarbetena.

Även en förbesiktning av markarbetena har gjorts. Betalplanen har också följts med lyft 1-5 (förutbestämda intervaller och faktureringsbelopp). Tyvärr upptäcktes att källarnarfarterna inte höll måttet, dvs bärlagret var extremt dåligt och matta under asfalten saknades. Det är nu åtgärdat, dock till en extrakostnad av 210 000 kr.

Komplettering med Acodrän ränna (ytvattenränna) vid hus 6 ingår i summan.

Rönneföreningen har fakturerats för de åtgärderna.

Rönne styrelsen har också uppmanats att kontakta Västerås stad för att diskutera hur regn- och smältvatten ska ledas bort från Släggkastargatan. Idag rinner det ner mot våra källarentréer och underminerar bärlagret även om det nu förbättrats avsevärt jämfört med tidigare, och det fyller såväl dagvattenrännorna, som nu finns vid alla tre husen, och brunnarna med mer vatten än vad de är dimensionerade för vid häftig snösmältning eller häftigt regn. Brunnarna slammas dessutom igen av sten och grus. Vår markentreprenör har lovat ställa upp vid diskussionerna/mötena.

Etapp 3 med motsvarande arbeten startar direkt efter årsskiftet 2014/15. Då är det hus 3 och 5 samt källarentrén till hus 7 som får sin ansiktslyftning och standardförbättring.



Sommartid är utetid och grilltid: Vid uteplatserna finns kolgrillar utplacerade för de som önskar grilla sin mat där. Bakom garaget, vid lekplatsen framför hus 11 och 16, finns också en grillplats. Önskar ni grilla på balkongen gäller, att där får man inte använda en grill med eldslåga/öppen eld, alltså inte gasol eller kol. Elgrill går bra att använda.

Tänk på att ni kan ha grannar som inte uppskattar grilldofter och höga röster alltför sent om kvällarna!



Vi i ***styrelsen för brf Rönaby*** önskar alla en fortsatt skön, avkopplande och energigivande sommar! **Njut** av sol och värme! **Kom ihåg**, att D-vitamin bildas av solljuset under sommarhalvåret och **solen är den absolut bästa D-vitaminkällan**. Vitamin D är bra för skelettbildningen och reglerar kalkbalansen i skelett och tänder, dvs motverkar benskörhet och karies. Mest D-vitamin ger solen mitt på dagen då den står högst på himlen.

