



Rönnbystyrelsen informerar



Extrastämman samfälligheten Rönnen genomfördes den 8 juli. Christina Korell är nu invald till Rönnens styrelse som ledamot. På vår årsstämma valdes David Helsing in som ledamot och Johnnie Nelson som suppleant till Rönnen.

Michael Nyström, brf Rönnbyborg, blev invald som ledamot och som ordförande efter lottning. Mattias Johansson, brf Rönnbyborg, som ledamot och Eva Droege, brf Rönnbyborg, som suppleant.



Taktvätten utfördes under juni och juli. Kostnaden för detta blev 140 000 kr.



Låsning dygnet runt i våra huvudentréer. Arbetet har startats med kabeldragning för att senare kunna fortsätta, montering och driftsättning av porttelefoner till samtliga 6 huvudentréer samt omprogrammering av dessa dörrar för låsning dygnet runt. Samtidigt beställdes väderskydd. Beräknad kostnad för denna åtgärd är 121 875 kr. Information kommer att delges er när arbetet beräknas vara klart. Dags för alla att se över antalet taggar som finns till lägenheterna. Behöver ni fler måste beställning göras till styrelsen.



Automatiken till Miljöboden som hör till hus 8 har varit ur funktion under en längre tid. Felet berodde på sättningar i marken vilket resulterat i brott i kabel samt röret som kabeln dras i mellan huset och miljöboden. Grävningen är utförd och dragning av nya kablar är klart. Nu ska allt fungera igen.



Släpp inte in någon obehörig i våra miljöbodar! Våra miljöbodar är låsta av en anledning och varje hus har sin miljöbod. Att plocka med sig något från miljöbodarna är att betrakta som stöld.



Hissbyte hus 6 och 8

2 anbud har kommit in när det gäller hissbytet. Kone har fått uppdraget att byta ut våra hissar. Hissbytet startade den 6 september för hus 6 och den 10 september för hus 8.

Kostnaden per hus ligger på 2 500 000 kr för hissarna vilket finansieras med lån som innebär att vi amorterar och betalar räntor. Vi ansöker om hissbidrag för hissbytet.



Flera har hört av sig ang ***kallt i lägenheterna***. Siemens har varit på plats för undersökning av problemet. Alla hus är i drift och värmen regleras på automatik och innehåller inga fel.

Temperaturregleringen under dessa tider med varma dagar när solen ligger på och kalla nätter gör att vi får en svår och svajig reglering.

Följande har gjorts för att vi ska få varmt i våra lägenheter.

- Direkt efter semestrarna byttes styrsystemet (ducar) av Siemens och cirkulationspumpar av EA Gruppen ut i varje hus. När ducar och pumpar var installerade gjordes kontroller för att se att allt fungerade som det skulle. Det kan vara en inkörningsperiod på det nya systemet för värmen.
- Värmen är igångsatt som den ska. Värmen till elementen är styrd med automatik till 30°.
- Den 20 september togs nattsänkningen av värmen bort för att få en jämnare värme i husen framöver.
- Den 23 september höjdes värmen med 2°.



Dags för stamspolning: Det har gått 5 år sen den utfördes 2016-2017. Anbud för stamspolning inklusive filmning av våra rör har tagits in. Det företag som fick uppdraget denna gång blev Swoosh. Arbetet är planerat att starta under januari 2022.



Vad tänker ni på när vi säger **Miljöbodar**? Hur tänker ni när ni ska sortera era sopor? Alla måste bli bättre på att sortera. Sorterar man fel resulterar det i högre avgifter för hämtning och i slutändan får vi alla vara med och betala högre månadsavgifter till föreningen. Känner ni igen bilderna? De är tagna från en miljöbod. Så här står det på VAFABs hemsida med direkt ”Citat” från <https://vafabmiljo.se/hushall/sortering-atervinning>.

”Det här hör **inte** hemma i matavfallet: Tuggummi, jord, grenar, kvistar, stenar, plast, pappersförpackningar, cigarettfimpar, snus, dammsugarpåsar, blöjor, kattsand, kemikalier.

Så här sorterar du ditt matavfall

- Det är viktigt att du bara använder de bruna matavfallspåsarna till matavfallet
- Använd alltid påshållaren som finns att hämta på ditt närmaste Återbruk. Den hjälper till att hålla påsen torr och innehållet luftigt.
- Ta bort eventuell plast och andra förpackningar och skräp från matresterna
- Fyll påsen till max $\frac{3}{4}$ -delar
- För att undvika lukt eller att påsen blir blöt byt påse ofta, efter 3 till 4 dagar även om den inte är helt fylld
- Håll matavfallet torrt, låt det rinna av innan du slänger det i påsen
- Är matavfallet blött, lägg en bit äggkartong i botten på påsen eller använd dubbla påsar. Hushållspapper och servetter fungerar också bra att ha i botten
- Vik ihop påsen ordentligen innan du slänger den i det bruna kärlet eller i sopskåpet märkt Matavfall beroende på hur det ser ut där du bor. Matrester som ramlar ut drar åt sigfluglarver.
- Om påsen är tung och fuktig i botten, använd dubbla matavfallspåsar när du ska bära ut den till kärlet



Så här sorterar du ditt restavfall

- Dammsugarpåsar
- Blöjor, bindor, tvättlappar
- Tops, bomullstussar, plåster, gasbinda
- Porslin, keramik, blomkrukor
- Krukväxter, blomjord
- Tusch- och kulspetspennor
- Tejp
- Tyg- och garnspill
- Disktrasor, diskborstar, svinto
- Kasset- och videoband, CD-skivor

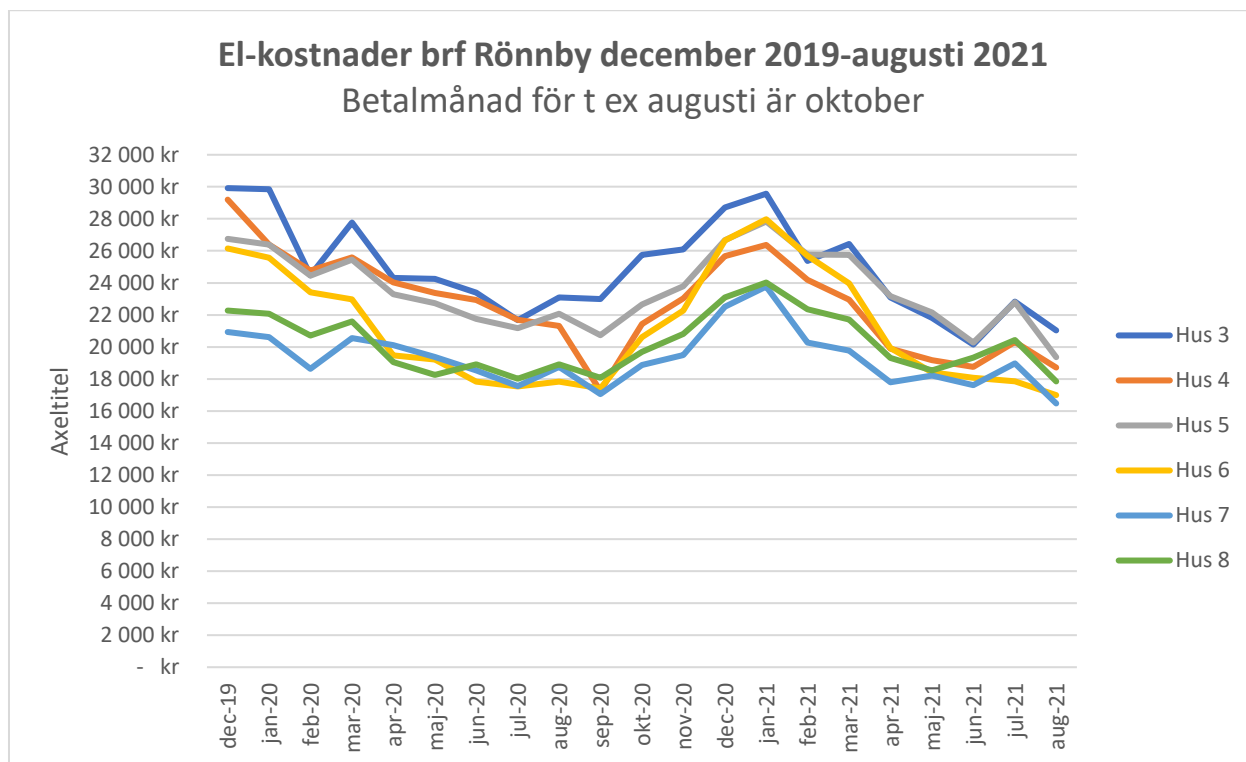


- Vinkorkar
- Ballonger
- Fimpar, tobak och snus
- Aska från grillkol
- Kattsand
- Ljustumpar
- Säkringar
- Tandborste, hårborste
- Mindre speglar
- Tuggummi
- Kuvert
- Hundbajspåsar

Det här hör **inte** hemma i restavfallet: Farligt avfall, el-avfall eller grovavfall – det lämnas på Återbruket. Förpackningar sorteras på en återvinningsstation eller på Återbruket. Matavfall lägger du i det bruna kärlet.”



Dags för **statistik** när det gäller våra **El-kostnader** under 2021. Som ni ser är hus 3 och 5 dyrare i genomsnitt medan hus 7 är de billigaste under dessa 2 år.



Styrelsen för brf Rönaby

Ni når oss på

Telefon: 073-024 28 30 – svarar vi inte så ringer vi upp

Mail: styrelsen@brffronnby.se

Brev – läggs i styrelsens postbox

Hemsida: www.brffronnby.se

Alla Rönbystyrelsen informerar ända från vecka 26/2014 finns inlagda på hemsidan. På MBF:s hemsida under Sök förening/Brf Rönaby finns också ett sammandrag av Rönbystyrelsen informerar för de tre senaste åren, Ur Rönbystyrelsen informerar.

Rönbystyrelsen informerar trycks hos Graf & Bild.