



Rönnbystyrelsen informerar...



Detta ingår i **din månadsavgift**: el, vatten, värme, tv-paket och sophämningsavgift. Det enda du själv behöver **skaffa** är **hemförsäkring med bostadsrättstillägg**.



Nu kan du även nå oss på **tisdagar mellan 17.30 – 18.30 på expeditionen i hus 5**. Både Rönnen och Rönnbyborg kommer också att finnas där. Expeditionen ligger på bottenvåningen till vänster. Det kommer att finnas en ringklocka utanför porten, eftersom den alltid är låst. Vi byter också **"telefondag" till tisdagar mellan 9.00 – 18.30**.



Tänk på att **kontrollera att din brandvarnare** fungerar minst en gång om året. Fredag den första december är det brandvarnarens dag. Nu blir det allt mörkare ute, när vi är inne i julmånaden. Då vill vi gärna tända ljus och mysa lite. **Kom ihåg bara att släcka ljusen** innan du går hemifrån.



Både vid huvud- och vid källaringången finns **information om telefonnummer**, om vart man ska vända sig om något är fel. **Ring gärna själv!** Det avlastar styrelsen, som har många övriga uppgifter.



Denna **information om bedrägerier** kommer från Swedbank:

- Använd aldrig din säkerhetsdosa eller e-legitimation (som Mobilt BankID) på uppmaning av någon annan.
- Lämna aldrig ut dina koder, lösenord eller kortuppgifter.
- Tänk på att vi aldrig frågar efter personlig information eller dina koder om vi kontaktar dig.



Månadsavgiften kommer att höjas med **13 %**. Avgiftshöjningen beror främst på ökade kostnader för **periodiskt underhåll**. I periodiskt underhåll ingår bl.a elavgifter, uppvärmning, vatten/avlopp och renhållning. Våra hus som är över 50 år har också ett **långsiktigt underhållsbehov**. I den här avgiftshöjningen ingår också samfälligheten Rönnens kostnader. De ansvarar för de gemensamma utomhusytorna och garaget på Släggkastargatan. Om du har en låg inkomst eller låg pension kan du ansöka om **bostadstillägg**.



Vi får också **extra kostnader** vid olika former av **förstörelse**. I oktober var det någon eller några som brände sönder porttelefonen i 8:an. Det innebar både olägenheter för de boende och en stor kostnad för oss alla. Ny porttelefon med installation kostade brf Rönaby 18450 kr.

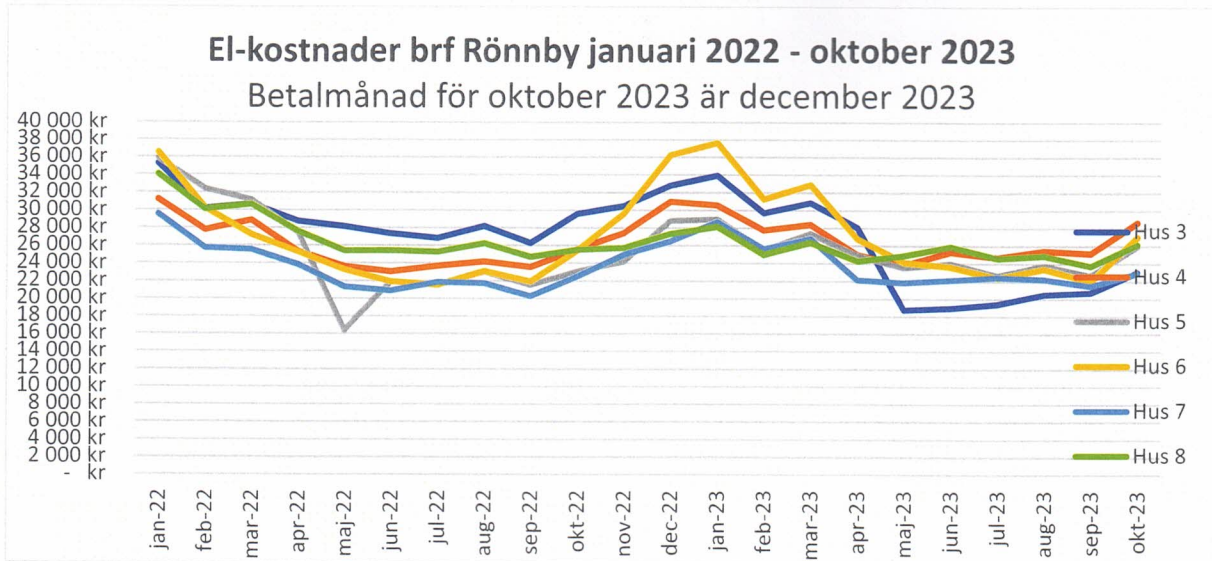


I våra **miljöbodar** verkar det fortfarande vara en del, som inte förstår hur man ska sortera. Det finns **skyltar med bra information på väggen ovanför varje kärl**. Det tar bara några minuter att läsa, om du är osäker. Din **julgran** kör du som vanligt till ett **återbruk**, lämpligen Gryta eller Stenby.





Elkostnaderna t.o.m oktober 2023 ser ut så här:



Elkostnader

Hus nr	maj-23	jun-23	jul-23	aug-23	sep-23	okt-23
Hus 3	18 772 kr	18 964 kr	19 448 kr	20 539 kr	20 762 kr	23 091 kr
Hus 4	23 843 kr	25 305 kr	24 695 kr	25 472 kr	25 161 kr	28 663 kr
Hus 5	23 536 kr	24 019 kr	22 665 kr	23 811 kr	22 665 kr	25 969 kr
Hus 6	24 150 kr	23 653 kr	22 409 kr	23 453 kr	22 034 kr	27 012 kr
Hus 7	21 888 kr	22 181 kr	22 511 kr	22 262 kr	21 520 kr	22 979 kr
Hus 8	24 913 kr	25 938 kr	24 638 kr	24 936 kr	23 770 kr	26 184 kr
Totalt / månad	137 102 kr	140 060 kr	136 366 kr	140 473 kr	135 912 kr	153 898 kr

El-förbrukning kWh

Hus nr	maj-23	jun-23	jul-23	aug-23	sep-23	okt-23
Hus 3	10 871	11 720	12 233	12 722	12 824	14 477
Hus 4	15 196	15 901	15 712	16 310	15 930	18 346
Hus 5	14 539	15 121	14 359	15 031	14 289	16 482
Hus 6	15 292	14 980	14 302	14 826	13 803	17 005
Hus 7	13 691	13 916	14 030	13 768	13 267	14 040
Hus 8	15 529	16 599	15 878	15 897	15 140	16 640
Totalt / månad	85 118	88 237	86 514	88 554	85 253	96 990



**Vi i styrelsen önskar Er alla en riktigt
God Jul & Gott Nytt År!**



David, Agneta, Anders, Maria, Eva, Barbro och Anita

Styrelsen för brf Rönnby

Ni når oss på

Telefon: 073-024 28 30 – tisdagar kl 09.00-18.30, svarar vi inte så ringer vi upp.

Mail: styrelsen@brffronnby.se

Brev – läggs i styrelsens postbox

Hemsida: www.brffronnby.se

Alla Rönnbystyrelsen informerar ända från vecka 26/2014 finns inlagda på hemsidan. På MBF:s hemsida under Sök förening/Brf Rönnby finns också ett sammandrag av Rönnbystyrelsen informerar för de tre senaste åren, Ur Rönnbystyrelsen informerar.

Rönnbystyrelsen